

CON IL CONTRIBUTO DI

Fondazione
CARIPLO



Bando Area Ambiente: Effetto ECO
Progetto alleLanza

ASFO VALLE DEL LANZA

SI COMINCIA CON IL METTERSI ASSIEME



LE ASSOCIAZIONI FONDIARIE



- Le associazioni fondiarie sono costituite tra i proprietari o aventi titolo dei terreni pubblici o privati di terreni agricoli e boschi, in attualità di gestione, incolti o abbandonati, per consentirne un uso sostenibile e produttivo attraverso una gestione condivisa.
- L'ordinamento delle associazioni fondiarie è disciplinato dai relativi statuti nel rispetto delle norme previste dal codice civile e dalle disposizioni speciali vigenti in materia
- L.R. 31/2008 (Testo Unico) CAPO VII TER, DISPOSIZIONI PER LE ASSOCIAZIONI FONDIARIE, Art. 31 septies (Associazioni fondiarie): disciplina delle ASFO in Regione Lombardia.
- D.g.r. 23/12/2019 n.XI/2706: Approvazione delle «Linee guida per la redazione del piano di gestione dei terreni conferiti dagli associati».

D.g.r. 23 dicembre 2019 - n. XI/2706
Legge regionale 5 dicembre 2008 n. 31 - Art. 31 septies -
Associazioni Fondiarie - Approvazione delle «Linee guida per
la redazione del piano di gestione dei terreni conferiti dagli
associati»

LA GIUNTA REGIONALE

Viste:

- la l.r. 31/2008 (Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale) ed in particolare l'art. 31 septies, comma 13, che così recita:

13. La Giunta regionale, entro centottanta giorni dall'entrata in vigore della legge regionale recante «Legge di revisione normativa e di semplificazione 2019» approva con propria deliberazione, acquisito il parere della commissione consiliare competente, le linee guida per la redazione del piano di gestione dei terreni conferiti dagli associati;

Considerato che:

A COSA SERVE UN'ASFO



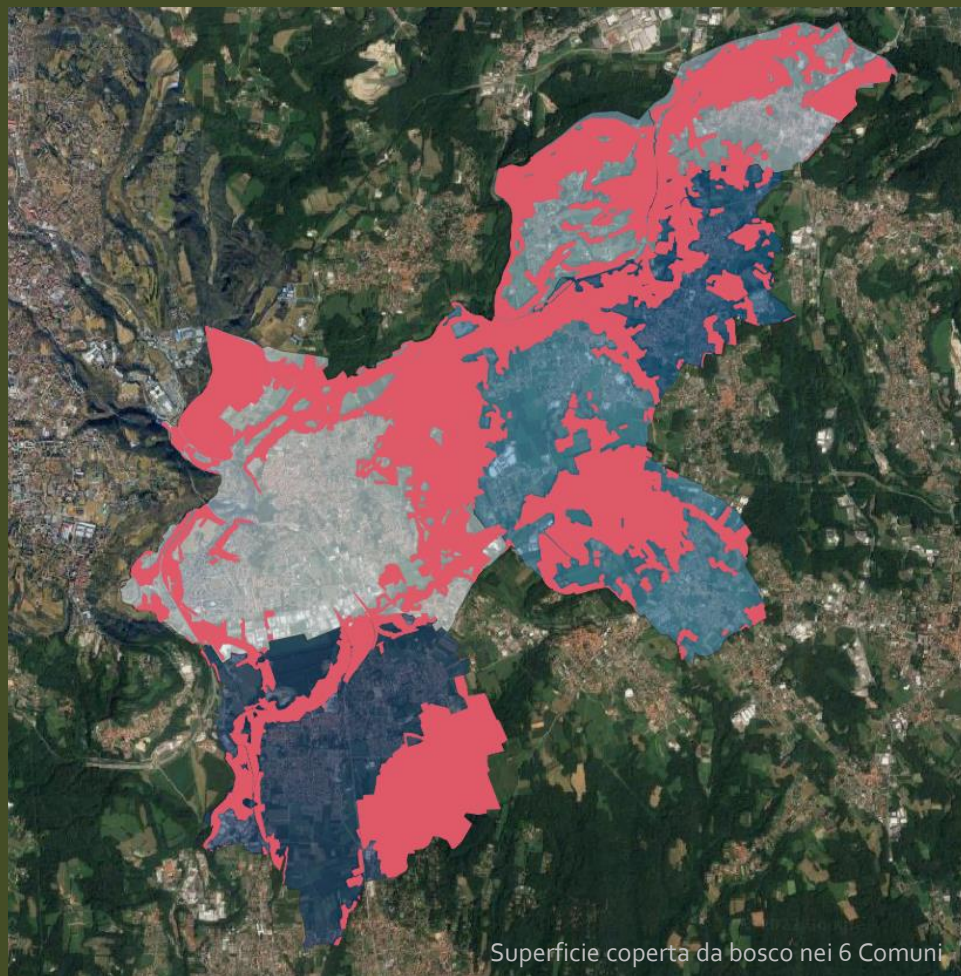
- Gestione associata dei terreni conferiti dai soci, ivi compresa **la facoltà di richiedere le autorizzazioni per gli interventi sui terreni conferiti** dagli associati.
- Redazione e **attuazione del piano di gestione** dei terreni conferiti nel quale sono individuate le migliori soluzioni tecniche ed economiche **nel rispetto delle buone pratiche agricole, degli equilibri idrogeologici, della salvaguardia dell'ambiente e del paesaggio nonché dell'economicità ed efficienza della gestione stessa.**



- Manutenzione ordinaria e straordinaria dei terreni e opere di miglioramento fondiario.
- Non vi è finalità di lucro.



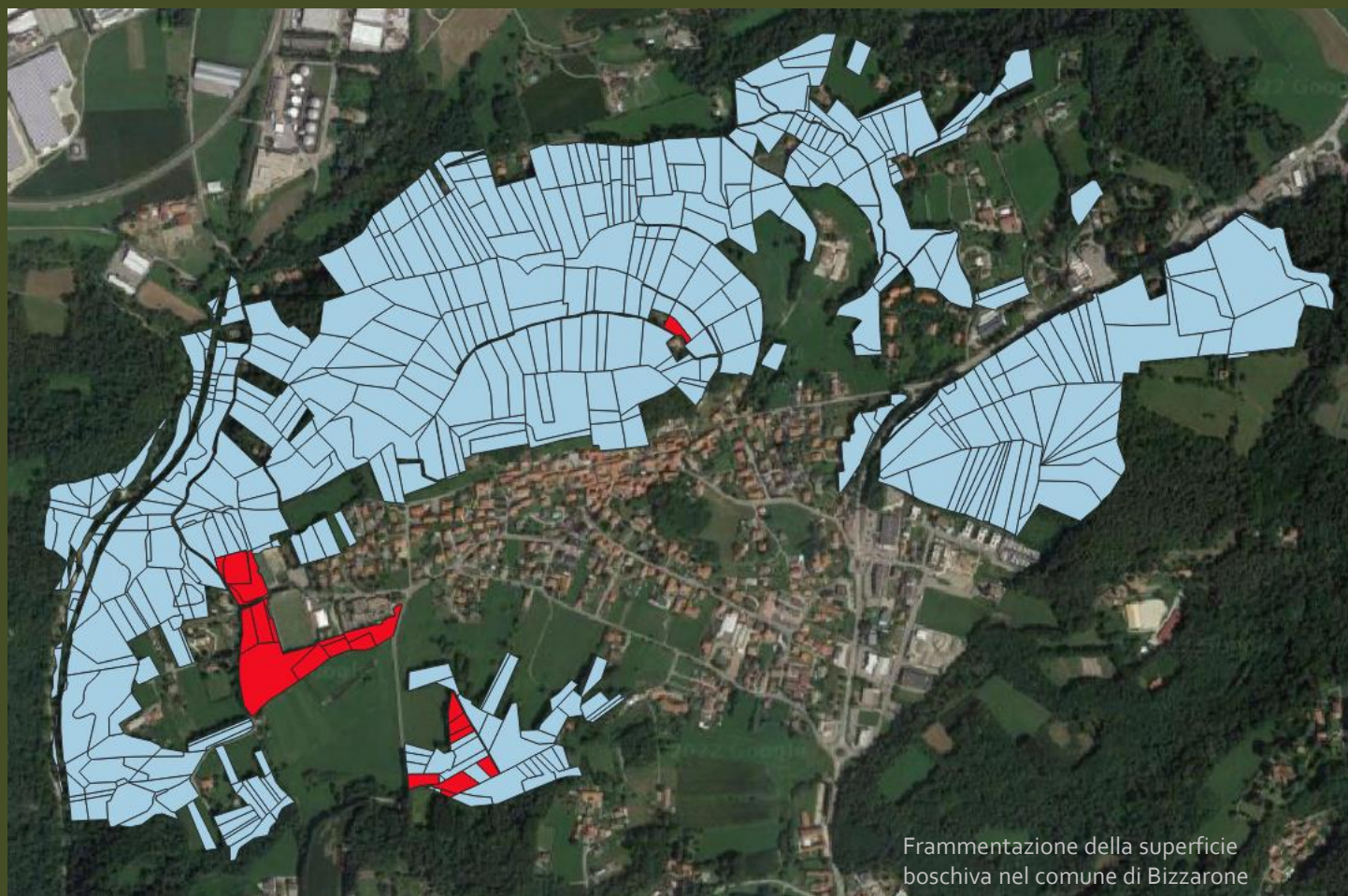
IL BOSCO NEI SEI COMUNI



Superficie coperta da bosco nei 6 Comuni

- Complessivamente circa **1.350 ettari di boschi** (dati PIF Como, PIF Varese e Parco Pineta).
- Il **41,5 %** della superficie complessiva dei sei comuni.
- Per un'ampia maggioranza incluso in aree protette: PLIS Valle del Lanza o Parco Pineta.
- Una vocazione negli ultimi anni sempre più dedicata al **benessere** e alla **fruizione**, con numerosi sentieri e tracciati anche per biciclette.
- Una limitata presenza della filiera forestale.
- Solo il **4%** della superficie forestale è di **proprietà pubblica**.

L'ESEMPIO DI BIZZARONE



- Elevatissima frammentazione: **496 mappali** in Bizzarone per 2.460 mq di superficie media.
- Tante persone coinvolte: **180 diverse proprietà** (senza contare i comproprietari) con 6.780 mq di superficie media.
- Non tutti i proprietari sono rintracciabili facilmente.
- Boschi **oggi in buona parte non gestiti.**

RICOMPORRE UN PUZZLE



421 m² e 13 comproprietari

- La proprietà, già storicamente **parcellizzata** perché essenziale alla sopravvivenza delle famiglie, si è ulteriormente complicata:
 - Per successive successioni che hanno prodotto **cascate di frazionamenti** in particelle già piccole.
 - Per la mancanza di aggiornamenti dei dati catastali che hanno prodotto **proprietà sostanzialmente ignote**.
 - Per l'**allontanamento** dei proprietari da questi luoghi, con conseguente difficoltà nel rintracciarli.

MA È NECESSARIO PENSARCI?



Tgr Lombardia 7 febbraio 2022.
Il Giorno 12 febbraio 2022



La Provincia 18 marzo 2022



O CI CONVIENE PENSARCI?



Servizio | Il quadro

Via dal metano: così famiglie e imprese cercano nuove fonti di energia

Mentre il Governo lavora sugli aiuti è caccia all'alternativa: legna, biogas, fotovoltaico e comunità energetiche le scelte più comuni

di Jacopo Giliberto
2 novembre 2022

Servizio | Strategie

Shock energetico, autoproduzione e riduzione consumi: l'arma delle imprese

Impianti fotovoltaici o centrali a biomassa sono tra le soluzioni maggiormente perseguite con investimenti che, ai prezzi attuali, rientrano molto rapidamente. Ma i costi delle bollette di luce e gas restano elevati per le aziende di una regione in cui il metano copre il 54% del fabbisogno

di Giovanna Mancini
7 novembre 2022

- Le **tendenze turistiche** per le destinazioni per il 2022 (FTourism)



*Si va verso una domanda di turismo più consapevole. Questo si traduce in destinazioni di maggior valore. Ovvero quelle che avranno proposte con **cura e rispetto verso l'ambiente**, nell'utilizzo di prodotti locali e nella tanto famigerata autenticità.*

*Mettere in evidenza **gli sforzi sostenibili sia nell'offerta, sia nei prodotti, ma soprattutto nella gestione della destinazione**, sarà una domanda del mercato.*

SERVIZI ECOSISTEMICI



Biodiversity



Carbon



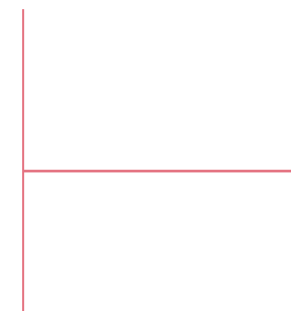
Water



Soil



Recreation



FSC® F000217

IL PROBLEMA PRATICO



Gestire un bosco richiede superfici adeguate

ED ECCOCITORNATI AD ASFO

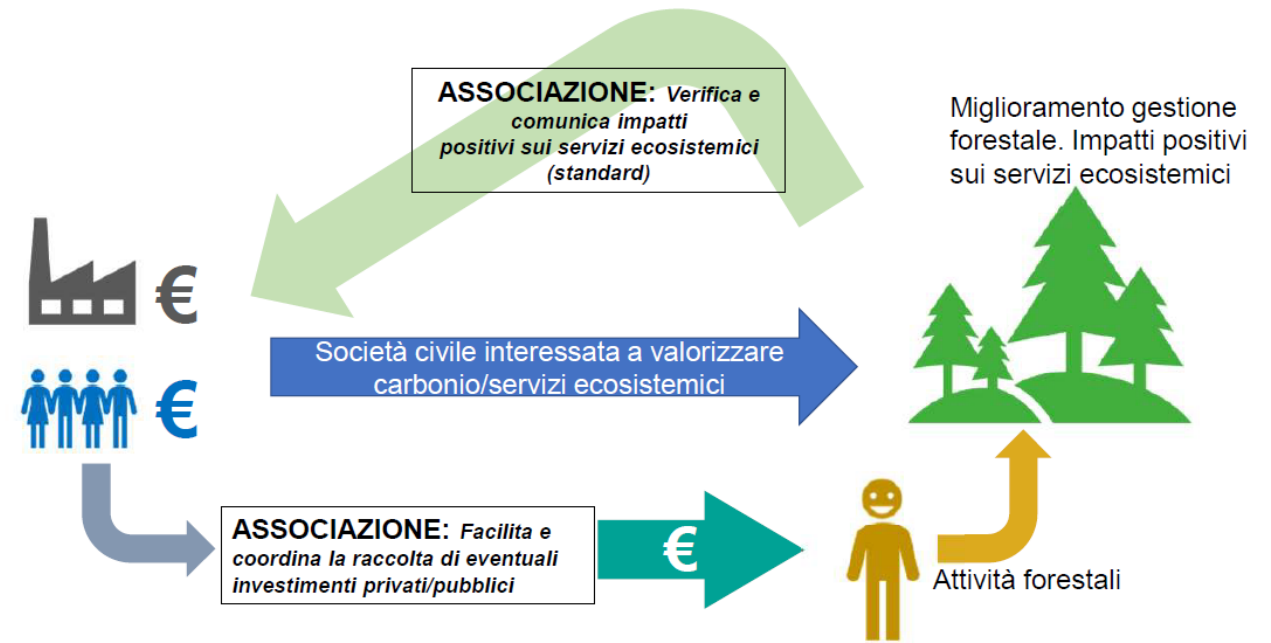


Le associazioni fondiarie sono **costituite tra i proprietari o aventi titolo dei terreni pubblici o privati di terreni agricoli e boschi**, in attualità di gestione, incolti o abbandonati, per consentirne un uso sostenibile e produttivo attraverso **una gestione condivisa**.

CAMBIARE PARADIGMA

- **Strategia Forestale Europea** (Luglio 2021): *La Commissione sta sviluppando un quadro normativo per la certificazione dell'assorbimento della CO₂.*
- **Strategia Forestale Nazionale:** *Azione Operativa A.2 – Servizi e pagamenti ecosistemici.*

Ruolo dell'associazione nella valorizzazione dei servizi ecosistemici



COME FUNZIONA ASFO

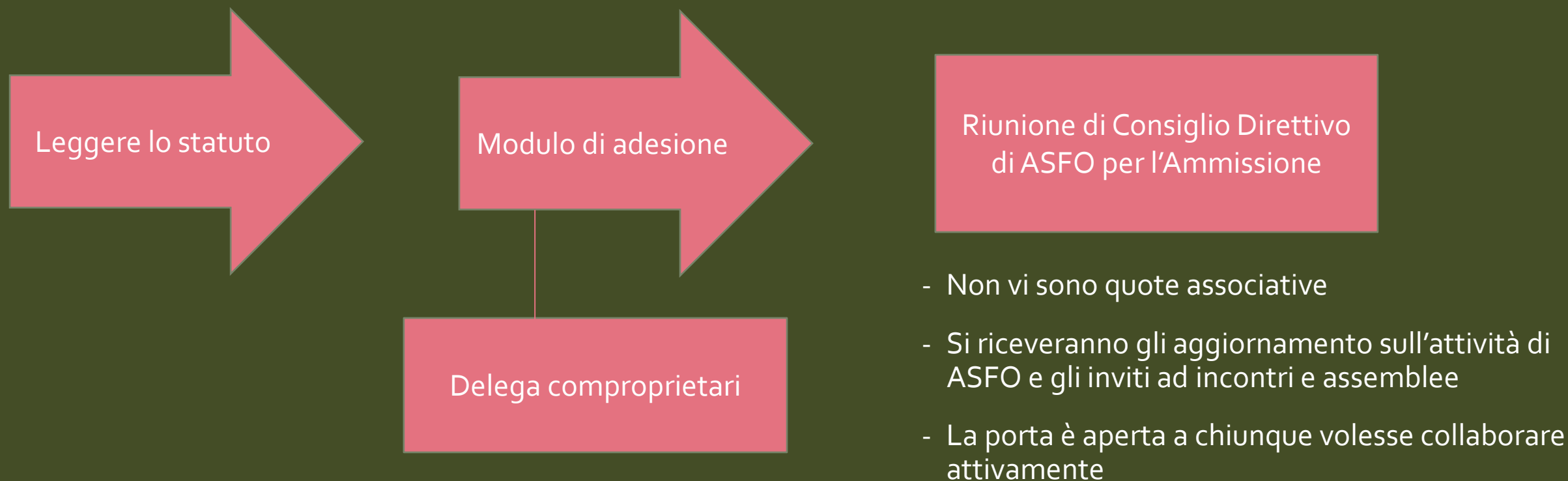


- I Soci conferiscono la gestione dei terreni e l'Associazione non potrà mai vantare la proprietà.
- I Soci conferiscono la gestione dei terreni gratuitamente e volontariamente.
- Il lavoro dei Soci, compresi gli amministratori, è gratuito.
- Il ricavo dell'Associazione deve essere reinvestito nelle attività statutarie e non può essere suddiviso tra i Soci.
- L'utilizzo del bosco da parte dei Soci deve essere conforme al piano di gestione redatto dall'Associazione.

COME PARTECIPARE



Per ogni informazione e approfondimento asfovalledellanza@parcopineta.org



ESPERIENZE SIMILI



ASFO Valli delle Sorgenti



ASFO Monte Maddalena



Angera – Collina San Quirico



Formazione e accompagnamento
alle Pubbliche amministrazioni.

Supporto al piano di gestione

Creazione della rete di imprese e
collaborazioni

Supporto alla comunicazione e alla
partecipazione delle comunità locali

ALLELANZA



CON IL CONTRIBUTO DI

Fondazione
CARIPLO



Bando Area Ambiente: Effetto ECO

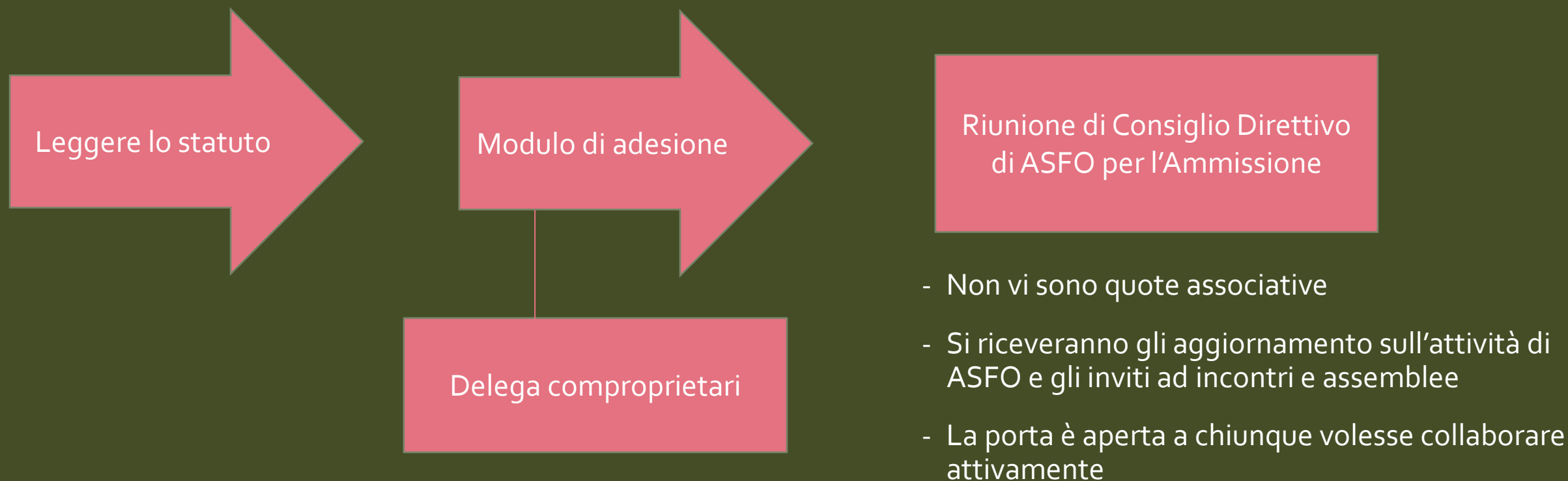
RIASSUMIAMO



COME PARTECIPARE



Per ogni informazione e approfondimento asfovalledellanza@parcopineta.org



CONTATTI



Luca Colombo

asfolanza@parcopineta.org

3387214361